

# SADRŽAJ

PREDGOVOR TREĆEM IZMIJENJENOM I DOPUNJENOM IZDANJU .....	5
PREDGOVOR DRUGOM IZMIJENJENOM I DOPUNJENOM IZDANJU .....	6
PREDGOVOR PRVOM IZDANJU .....	7

## I. O BRAČNOJ STEČEVINI I DRUGIM IMOVINSKIM ODNOSIMA BRAČNIH I IZVANBRAČNIH DRUGOVA TE ŽIVOTNIH PARTNERA

<b>1. POVIJEST ZAKONSKE REGULATIVE IMOVINSKIH ODNOSA BRAČNIH DRUGOVA NA PODRUČJU REPUBLIKE HRVATSKE .....</b>	<b>19</b>
<b>2. IMOVINSKI ODNOSI BRAČNIH DRUGOVA .....</b>	<b>22</b>
2.1. SUSTAV BRAČNE STEČEVINE .....	22
2.2. VLASTITA IMOVINA .....	23
2.3. PROBLEM DVAJU PRAVNIH REŽIMA.....	24
2.4. RAZLIKA U PLAĆI SUPRUŽNIKA.....	26
2.5. AUTORSKO PRAVO .....	26
2.6. DOBITAK OD IGARA NA SREĆU.....	26
2.7. DAROVI MLADENCIMA I DAROVI RODITELJA BRAČNIM DRUGOVIMA.....	27
2.8. KAD JE SAMO JEDAN SUPRUŽNIK UKNJIŽEN U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA KAO SAMOVLASNIK NA NEKRETNINI KOJA JE BRAČNA STEČEVINA .....	27
2.9. IMOVINA STEČENA UGOVOROM O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU.....	27
2.10. DOPRINOS ZA MIROVINSKO I ZDRAVSTVENO OSIGURANJE	28
2.11. STANARSKO PRAVO I BRAČNA STEČEVINA .....	28
2.12. BUDUĆA ZARADA.....	30

2.13. OTPREMNINE, ODŠTETE I NAKNADE KOJE JE JEDAN BRAČNI DRUG DOBIO OD POSLODAVCA .....	31
2.14. OPOZIV DAROVANJA IZMEĐU BRAČNIH DRUGOVA .....	31
2.15. BRAČNA STEČEVINA I TRGOVAČKO DRUŠTVO .....	31
2.16. POSLOVI REDOVITE I IZVANREDNE UPRAVE .....	33
2.17. SUKOB DVAJU NAČELA: POVJERENJA U ZEMLJIŠNE KNJIGE I BRAČNE STEČEVINE.....	34
2.18. NAČELO POVJERENJA U ZEMLJIŠNE KNJIGE I PRISILNO ZALOŽNO PRAVO .....	39
2.19. BRAČNI UGOVOR.....	42
2.20. UGOVOR O PODJELI BRAČNE STEČEVINE .....	42
2.21. SUDSKO UTVRĐENJE OPSEGA BRAČNE STEČEVINE I VELIČINE SUVLASNIČKIH OMJERA BIVŠIH SUPRUŽNIKA .....	43
2.22. KAD SE MOŽE PODNIJETI ZAHTJEV ZA UTVRĐENJE BRAČNE STEČEVINE .....	45
2.23. NEKRETNINA STEČENA U VRIJEME TRAJANJA BRAČNE ZAJEDNICE.....	45
2.24. NAGODBA .....	48
2.25. ULAGANJA U KUĆU JEDNOGA BRAČNOG DRUGA NAKON PRESTANKA BRAČNE ZAJEDNICE.....	48
2.26. OTUĐENJE ILI PROPAST SPORNE IMOVINE U VRIJEME VOĐENJA PARNICE.....	49
2.27. OBVEZNO INDIVIDUALIZIRANJE POKRETNINA KOD TUŽBE RADI UTVRĐENJA BRAČNE STEČEVINE .....	49
2.28. ZASTARA .....	50
2.29. BRAČNA STEČEVINA I STAMBENI KREDIT .....	50
2.30. OPTEREĆENJE BRAČNE STEČEVINE HIPOTEKOM OD STRANE JEDNOG BRAČNOG DRUGA .....	52
2.31. DIOBA BRAČNE STEČEVINE .....	53
2.32. BRAČNA STEČEVINA I OSTAVINSKI POSTUPAK.....	53
2.33. OVRHA NAD BRAČNOM STEČEVINOM .....	54
<b>3. IMOVINSKI ODNOSI IZVANBRAČNIH DRUGOVA .....</b>	<b>54</b>
<b>4. IMOVINSKI ODNOSI ŽIVOTNIH PARTNERA .....</b>	<b>56</b>
<b>5. ZAKLJUČAK .....</b>	<b>56</b>

## II. ZAKONSKI TEKSTOVI I SUDSKA PRAKSA

<b>1. IZVANBRAČNA ZAJEDNICA .....</b>	<b>61</b>
<b>2. IMOVINSKI ODNOSI BRAČNIH DRUGOVA .....</b>	<b>68</b>
2.1. ZAKONSKO UREĐENJE IMOVINSKIH ODNOSA BRAČNIH DRUGOVA.....	68
2.1.1. BUDUĆA ZARADA.....	71
2.1.2. BRAČNA STEČEVINA I POSLOVNI UDJELI U TRGOVAČKOM DRUŠTVU .....	72
2.1.3. BRAČNA STEČEVINA KOJA U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA GLASI SAMO NA JEDNOG SUPRUŽNIKA .....	77
2.1.4. SUKOB NAČELA BRAČNE STEČEVINE I POVJERENJA U ZEMLJIŠNE KNJIGE .....	82
2.1.5. KAD ZAJEDNIČKO VLASNIŠTVO BRAČNIH DRUGOVA POSTAJE SUVLASNIŠTVO (PREMA ZBPO-u) .....	90
2.1.6. RASPOLAGANJE ZAJEDNIČKOM IMOVINOM, STEČENOM U BRAKU.....	90
2.1.7. IMOVINA STEČENA UGOVOROM O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU ODNOSNO DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU .....	95
2.1.8. IMOVINA STEČENA PO POSEBNIM PRIVILEGIJAMA .....	97
2.1.9. OTPREMNINE, ODŠTETE I NAKNADE KOJE JE JEDAN BRAČNI DRUG DOBIO OD POSLODAVCA.....	100
2.1.10. IMOVINA KOJU JE JEDAN BRAČNI/IZVANBRAČNI DRUG DAROVAO DRUGOM .....	101
2.2. UGOVORNO UREĐENJE IMOVINSKIH ODNOSA BRAČNIH DRUGOVA.....	102
2.3. ODGOVORNOST BRAČNIH DRUGOVA ZA OBVEZE TREĆIM OSOBAMA .....	105
2.3.1. SOLIDARNA ODGOVORNOST BRAČNIH DRUGOVA ZA REŽIJSKE TROŠKOVE STANA.....	108
2.3.2. OSTALO.....	108

<b>3. UREĐENJE IMOVINSKIH ODNOSA BRAČNIH DRUGOVA NAKON PRESTANKA BRAKA ILI BRAČNE ZAJEDNICE .....</b>	<b>109</b>
3.1. UGOVOR O PODJELI BRAČNE STEČEVINE .....	112
3.2. UGOVOR O PODJELI BRAČNE STEČEVINE I NJEGOVA PROVEDBA U ZEMLJIŠNOJ KNJIZI.....	115
3.3. PROBLEM DVAJU PRAVNIH REŽIMA BRAČNE STEČEVINE.....	115
3.4. UREĐENJE IMOVINSKIH ODNOSA BRAČNIH DRUGOVA U PARNIČNOM POSTUPKU.....	117
3.5. KAD SE MOŽE PODNIJETI ZAHTJEV ZA UTVRĐENJE BRAČNE STEČEVINE?.....	124
3.6. DIOBA BRAČNE STEČEVINE .....	124
3.7. ŠTO KAD JE NEKRETNINA (BRAČNA STEČEVINA) KUPLJENA KREDITOM?.....	125
3.8. KUĆA STEČENA UDRUŽENIM SREDSTVIMA VLASTITE IMOVINE I RADOM U VRIJEME BRAČNE ZAJEDNICE .....	130
3.9. RAZLIKA U PLAĆI SUPRUŽNIKA.....	137
3.10. DAROVI MLADENCIMA I DAROVI RODITELJA BRAČNIM DRUGOVIMA.....	137
3.11. SPORAZUM O ZAJEDNIČKOJ GRADNJI S RODBINOM SUPRUŽNIKA.....	138
3.12. ULAGANJA U ZAJEDNIČKU KUĆU JEDNOGA BRAČNOG DRUGA NAKON PRESTANKA BRAČNE ZAJEDNICE.....	139
3.13. ULAGANJA JEDNOGA ILI OBA BRAČNA DRUGA U NEKRETNINU KOJA JE VLASTITA IMOVINA JEDNOGA BRAČNOG DRUGA .....	140
3.14. ŠTO AKO JE SPORNA IMOVINA OTUĐENA ILI PROPALA PRIJE ILI U VRIJEME VOĐENJA PARNICE?.....	144
3.15. STANARSKO PRAVO I BRAČNA STEČEVINA.....	146
3.16. NUŽNOST INDIVIDUALIZIRANJA POKRETNINA U TUŽBI RADI UTVRĐENJA BRAČNE STEČEVINE POKRETNINE .....	153
3.17. BRAČNA STEČEVINA I STRANI DRŽAVLJANIN .....	153
3.18. ZASTARA .....	154
3.19. PREKLUZIJA ZAHTJEVA ZA UTVRĐENJE DA JE KONFISCIRANA IMOVINA BRAČNA STEČEVINA .....	156

3.20. BRAČNA STEČEVINA I OSTAVINSKI POSTUPAK.....	157
3.21. OVRHA NAD BRAČNOM STEČEVINOM .....	157
3.22. DOPRINOS ZA MIROVINSKO I ZDRAVSTVENO OSIGURANJE .....	157
3.23. ATRAKCIJA NADLEŽNOSTI.....	158
4. IMOVINSKI ODNOSI ŽIVOTNIH PARTNERA .....	163

### III. POPIS LITERATURE, IZVORA SUDSKE PRAKSE I KRATICA

KORIŠTENA LITERATURA .....	169
IZVORI SUDSKE PRAKSE .....	172
POPIS KORIŠTENIH KRATICA I POKRATA .....	173